

**Договор № \_\_\_\_ ТО/ДШРП  
на техническое обслуживание  
домового шкафного регуляторного пункта (ДШРП)**

Московская область,  
Городской округ Истра  
года

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018

**Общество с ограниченной ответственностью «Связь-канал-экспресс»**, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице генерального директора **Фомкина Ивана Александровича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ФИО заказчика, именуемый в дальнейшем **«Заказчик»**, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

1.1. Исполнитель по заданию Заказчика оказывает услуги по техническому обслуживанию домового шкафного регуляторного пункта (**далее по тексту ДШРП**), установленного в **жилом доме № \_\_\_\_**, расположенном по адресу: Московская область, Истринский район, Павло - Слободский с/о, коттеджный поселок «Княжье Озеро», а Заказчик принимает и оплачивает выполненную работу.

1.2. Под техническим обслуживанием ДШРП понимается проведение профилактического осмотра его технического состояния и планово-предупредительного ремонта.

1.3. Техническое обслуживание ДШРП (совмещенное с осмотром технического состояния) проводится не реже одного раза в 12 месяцев.

1.4. При выполнении технического обслуживания ДШРП (совмещенного с осмотром технического состояния) выполняются следующие виды работ:

- внешний осмотр оборудования, при необходимости – очистка его от загрязнений;
- проверка по прибору величины давления после регулятора, засоренности фильтра и, при необходимости, его прочистка;
- проверка величины параметра срабатывания предохранительного запорного клапана;
- проверка отсутствия утечек газа, при выявлении их устранение.

### **2. Обязанности Сторон**

#### **Исполнитель обязан:**

2.1.1. Оказывать предусмотренные настоящим Договором услуги с надлежащим качеством, в полном соответствии с установленными требованиями, нормами и стандартами осуществления такого рода деятельности.

2.1.2. Привлекать квалифицированный персонал для проведения технического обслуживания ДШРП, прошедший обучение и аттестации для выполнения такого вида деятельности.

2.1.3. Уведомлять Заказчика о предстоящем проведении технического обслуживания ДШРП не менее чем за 10 дней.

2.1.4. Составить акт о выполненных работах в двух экземплярах после выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором.

2.1.5. Провести инструктаж Заказчика по эксплуатации ДШРП.

#### **Заказчик обязан:**

2.2.1. Оплатить услуги Исполнителя в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.2.2. Обеспечить доступ на территорию земельного участка, заранее согласовать по телефону дату и время для проведения работ.

2.2.3. Не уклоняться от подписания акта об оказанных услугах по настоящему Договору.

2.2.4. В случае обнаружения неисправности оборудования немедленно вызывать представителя Исполнителя.

2.2.5. Выполнять указания и следовать рекомендациям, данным Исполнителем, а также выполнять Правила эксплуатации, предписанные заводом-изготовителем, указанные в инструкции и техническом паспорте.

2.2.6. Не допускать самовольной установки, переустановки, замены и ремонта ДШРП.

2.2.7. В случае необходимости предоставить Исполнителю для ознакомления документы, подтверждающие полномочия Заказчика (договоры поручения от владельца объекта, доверенности, нотариально заверенные и пр.).

### **3. Цена договора и порядок расчетов**

3.1. Цена настоящего договора составляет **9 000 (девять тысяч) рублей в год** без учета НДС (в связи с применением УСНО).

3.2. Заказчик перечисляет денежные средства в полном объеме путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 5 банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

### **4. Ответственность Сторон**

4.1. Исполнитель несет ответственность за качество выполненных работ по техническому обслуживанию при условии правильной его эксплуатации Заказчиком.

4.2. Исполнитель не несет материальную ответственность за ущерб, причиненный выходом из строя ДШРП по вине Заказчика.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, если последние являлись следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора.

4.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

### **5. Срок действия Договора**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует в течение 12 месяцев.

## 6. Порядок изменения, расторжения и пролонгации договора

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще на то уполномоченными представителями Сторон.

6.2. В случае, если Заказчик не произведет оплату по настоящему Договору в установленные сроки, Исполнитель имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке без уведомления Заказчика.

6.3. Заказчик имеет право продлить действие настоящего Договора на срок, указанный в п.5.1, известив об этом Исполнителя за 30 дней до истечения срока его действия, при условии оплаты стоимости технического обслуживания ДШРП согласно прейскуранту, действующему на день оплаты. В противном случае Договор считается расторгнутым.

## 7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Заказчика, а второй – у Исполнителя.

7.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 5 (Пяти) рабочих дней письменно известить об этом другую Сторону с обязательным указанием в письме, что оно является неотъемлемой частью настоящего Договора.

## 8. Адреса и иные реквизиты Сторон:

**Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью «Связь-Канал-Экспресс»**  
ИНН/КПП 5017050947/501701001, Юридический адрес: 143581, Московская область, Истринский район, Павло-Слободское с/п, д. Борзые ул. Шереметьевская, дом 713/1.  
Почтовый адрес: 143581, Московская область, Истринский район, с.Павловская Слобода, ул.Свободы, д.1, а/я 941

**Банковские реквизиты:** 40702810640000004434 в ПАО «Сбербанк России» г. Москва, корр. счет 3010181040000000225, БИК 044525225.

**Контактный телефон:** (498) 319 70 00.

**Заказчик:**

**Подписи Сторон:**

**От Исполнителя**

**От Заказчика**

**Генеральный директор  
ООО «Связь-Канал-Экспресс»**

\_\_\_\_\_/И.А. Фомкин/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ /

Приложение № 1 к  
Договору на техническое обслуживание  
домового шкафного регуляторного пункта (ДШРП) № \_\_\_\_-ТО  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201 г.

**Акт  
приемки оказанных услуг**

Московская область,  
Городской округ Истра

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201 г.

Мы, нижеподписавшиеся Общество с ограниченной ответственностью «Связь-Канал-Экспресс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Генерального директора Фомкина И.А., действующего на основании Устава с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, составили Настоящий Акт о том, что, согласно договору № \_\_\_\_-ТО/ДШРП от "\_\_" \_\_\_\_\_ 201 г., оказаны услуги по техническому обслуживанию домового шкафного регуляторного пункта, установленного в доме № \_\_\_\_ (стр.\_\_\_\_) по адресу: Московская область, Истринский район, Павло-Слободское с/п, д.Борзые, ул. \_\_\_\_\_:

Вышеперечисленные услуги на сумму ( ) рублей ( ) копеек (НДС не облагается в связи с применением УСН) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказанных услуг не имеет.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Исполнитель:  
Генеральный директор  
ООО «Связь-Канал-Экспресс»

Заказчик:

\_\_\_\_\_/И.А.Фомкин/

\_\_\_\_\_

М.П.